



# भारत का राजपत्र The Gazette of India

असाधारण  
EXTRAORDINARY

भाग III—खण्ड 1  
PART III—Section 1

प्राधिकार से प्रकाशित  
PUBLISHED BY AUTHORITY

नं० 1]  
No. 1]

नई दिल्ली, सोमवार, जनवरी 7, 1985/पौष 17, 1906  
NEW DELHI, MONDAY, JANUARY 7, 1985/PAUSA 17, 1906

इस भाग को भिन्न पृष्ठ संख्या दी जाती है जिससे कि यह अलग संकलन के रूप में  
रखा जा सके

Separate Paging is given to this Part in order that it may be filed as a separate  
compilation

कार्यालय सक्षम प्राधिकारी  
(निरीक्षीय सहायक आयकर आयुक्त, अर्जन परिक्षेत्र)

आयकर अधिनियम, 1961 [1961 का धारा 43] की  
धारा 269ष (1) के अधीन सूचना

रोहतक, 21 दिसम्बर, 1984

निर्देश सं. गुड़गाँवा/27/84-85.—अतः, मुझे, आर.के.  
भयाना आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) (जिसे  
इसमें इसके पश्चात् उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा  
59ष के अधीन, सक्षम प्राधिकारी, को यह विश्वास करने  
कारण है कि म्हावर सम्पत्ति जिसका उचित बाजार मूल्य  
25,000 रु. से अधिक है और जिसके स. फेक्ट्री नं. 17  
वाकतो कम्पलेक्स, इन्डस्ट्रियल एरिया है तथा जा मालहेडा  
(गुड़गाँवा) में स्थित है (और इससे उपाबद्ध अनुसूची में  
र पूरा रूप से वर्णित है) रजिस्ट्रार अधिकाारी के  
कार्यालय गुड़गाँवा में रजिस्ट्रार अधिनियम, 1908 (1908  
का 16) के अधीन ताराख अप्रैल, 1984 का पूर्वोक्त सम्पत्ति के

उचित मूल्य से कम दृश्यमान प्रतिफल के लिए अन्तरित की  
गई है और मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि  
यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य इसके दृश्यमान  
प्रतिफल में ऐसे दृश्यमान प्रतिफल के पन्द्रह प्रतिशत से अधिक  
है और अन्तरक (अन्तरांकी) और अन्तरांकी (अन्तरि-  
तियों) के बीच ऐसे अन्तरण के लिए तय पाया गया प्रतिफल  
निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त अन्तरण लिखित में वास्तविक  
रूप से कथित नहीं किया गया है —

(क) अन्तरण से हुई किसी आय की वास्तव, आयकर  
अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अधीन  
कर देने के अन्तरक के दायित्व में कमी करने या  
उसके बनने में सुविधा के लिए और/या :

(ख) ऐसे किसी आय या किसी धन या अन्य आस्तियों को  
जिन्हें भारतीय आयकर अधिनियम, 1922 (1922  
का 11) या आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का  
43) या धन-कर अधिनियम, 1957 (1957 का 27)

के प्रयोजनार्थ अन्तरिणी द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने में सुविधा के लिए;

अतः, अब, युक्त अधिनियम की धारा 269घ के अनुसरण में, मैं उक्त अधिनियम की धारा 269घ की उप-धारा (1) के अधीन, निम्नलिखित व्यक्तियों, अर्थात् :—

1. श्री सुरेन्द्रसिंह भल्ला पुत्र श्री बी.एस. भल्ला,  
म. नं. 111, सेक्टर-18ए, चण्डीगढ़ (अन्तरक)
2. (i) श्री जे. के. शर्मा पुत्र श्री डी.डी. शर्मा,  
(ii) श्री डी.डी. शर्मा पुत्र श्री गणेश लाल शर्मा,  
नि. म. नं. 283, तानसेन नगर, ग्वालियर,  
(एम.पो.) ।  
अब द्वारा मैं, इंटरनेशनल मेडिकल डिवाइसिज प्रा. लि., एच-14/3, मालवीय नगर, नई दिल्ली-110017 । (अन्तरिणी)

की यह सूचना जारी करके पूर्वोक्त सम्पत्ति के अर्जन के लिए कार्यवाहियां शुरू करता हूँ । उक्त सम्पत्ति के अर्जन के सम्बन्ध में कोई भी आपत्ति—

(क) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की अवधि, या सत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तारीख में 30 दिन की अवधि, जो भी अवधि बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा ।

(ख) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितवद्ध किसी अन्य व्यक्ति द्वारा अप्रोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किए जा सकेंगे ।

स्पष्टीकरण:—इसमें प्रयुक्त शब्दों की जो आधिकारिक अधिनियम, के अध्याय 20क में परिभाषित हैं, वही अर्थ होगा जो उस अध्याय में दिया गया है ।

अनुसूची

सम्पत्ति फौकट नं. 17, मास्ती कॉम्प्लेक्स इन्डस्ट्रियल एरिया, मालाहेड़ा, जि. गुड़गाँवा में स्थित है जिसका अधिक बिवरण रजिस्ट्रार की कार्यालय, गुड़गाँवा में, रजिस्ट्रार संख्या 342 दिनांक 19-4-1984 पर दिया है ।

तारीख : 21-12-1984

मोहर :

आर.के. अशाना, सक्षम प्राधिकारी  
(निरोक्षीय सहायक आयकर आयुक्त,  
अर्जन परिक्षेत्र),

OFFICE OF THE COMPETENT AUTHORITY  
(THE INSPECTING ASSISTANT  
COMMISSIONER OF INCOME TAX,  
ACQUISITION RANGE)

Notice under Section 269D(1) of the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961)

Rohtak, the 21st December, 1984

Ref. No. GRG/27/84-85 :—Whereas I, R.K. Bhayana, being the Competent Authority under Section 269B of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) (hereinafter referred to as the 'said Act'), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs 25,000 and bearing Factory No. 17, Maruti Complex Indl. Area, situated at Malahera (Gurgaon) (and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred under the Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the Office of the Registering Officer at Gurgaon in April, 1984 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen percent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the parties has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of :—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the said Act, in respect of any income arising from the transfer and/or;
- (b) facilitating the concealment of any income or any money or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purpose of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) of the said Act, or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

Now, therefore, in pursuance of Section 269C of the said Act, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of Section 269D of the said Act, to the following persons, namely :

1. Shri Surender Singh Bhalla S/o  
Shri B.S. Bhalla,  
House No. 111, Sector 18-A,  
Chandigarh. (Transferor)
2. (i) Shri J.K. Sharma S/o Shri D.D. Sharma, and  
(ii) Shri D.D. Sharma S/o Shri Ganesh Lal Sharma,  
r/o H. No. 283, Tansen Nagar, Gwalior (M.P.)  
Now C/o M/s. International Medical Devices Pvt. Ltd., H-14/3, Malviya Nagar, New Delhi-110017. (Transferee)

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this Notice in the Official Gazette for a period of 30 days from the service of the Notice on the respective persons whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this Notice in the Official Gazette.

Explanation : The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the

said Act, shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### SCHEDULE

Property being Factory No. 17 situated at Maruti Complex Indl. Area, Malahera, Distt. Gurgaon and more fully described in the Sale Deed registered at Sr. No. 342 dated 19-4-1984 with Sub-Registrar, Gurgaon.

Date : 21-12-1984.

Seal :

R.K. BHAYANA, Competent Authority  
(Inspecting Assistant Commissioner  
of Income-tax Acquisition Range.)  
Rohtak

